



730/2025 – DOCUMENTI NECESSARI

Dati anagrafici, reddituali e immobiliari:

- **Documento di identità** (copia) valido del dichiarante e, se modello congiunto, del coniuge;
- **Codice fiscale** del dichiarante, del coniuge (anche se non a carico) e degli altri familiari a carico;
- **Certificazioni di invalidità** del dichiarante e degli altri familiari;
- **Dichiarazione** dei redditi dell'anno precedente (730 o Mod. Redditi con relativa ricevuta di presentazione in Agenzia delle Entrate), se non presentata tramite CAF CIA;
- **Quietanze F24** di acconti versati per l'anno 2024 relativi ad IRPEF, addizionali e cedolare secca;
- **Dati del datore di lavoro** o altro sostituto **in essere a luglio/agosto/settembre 2025**;
- **Certificazione Unica (ex CUD)** di lavoro, di pensione, di redditi esteri, di lavoro domestico;
- **Documentazione** riguardante **altri redditi percepiti** nel 2024 (ad es., assegni periodici di mantenimento, CUPE, ecc.);
- **Visure catastali** degli immobili di proprietà;
- **Contratti di locazione** e relative ricevute di registrazione.

IMPORTANTE

La detrazione del 19 per cento degli oneri spetta **a condizione che gli stessi siano sostenuti con versamento bancario, postale o mediante altri sistemi di pagamento TRACCIABILI** (assegni, carte di debito, carte di credito, carte prepagate).

Qui sotto, un elenco degli oneri per i quali, se non già presente l'indicazione in fattura, occorrerà consegnare al CAF anche la prova cartacea della transazione (ricevuta di pagamento con carta, estratto conto, copia bollettino postale/bancario/MAV, ecc. ecc.):

- Spese sanitarie (con la sola esclusione dell'acquisto di medicinali/dispositivi medici e di prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche o da strutture private, accreditate al Servizio Sanitario Nazionale),
- Spese per acquisto di veicoli e/o di sussidi per soggetti con disabilità,
- Interessi passivi per mutui ipotecari,
- Spese di istruzione,
- Spese funebri,
- Spese per addetti all'assistenza personale,
- Spese per attività sportive figli,
- Spese per attività musicali figli,
- Spese per intermediazione immobiliare,
- Spese per canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede,
- Premi di assicurazione,
- Spese per abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico.

SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

Per l'acquisto prima casa: rogito, contratto di mutuo, ricevuta banca interessi passivi (solo per il primo anno: fattura del notaio e intermediazione immobiliare), Atto acquisto casa eventualmente venduta per credito imposta.

Per chi vive in affitto: contratto di locazione registrato e in corso di periodo

Per chi ristruttura casa: copia bonifici bancari o postali per ristrutturazione o risparmio energetico (in caso di bonifico ordinario è necessaria una dichiarazione sostitutiva a firma dell'impresa che ha fatto i lavori), Fatture esecuzione lavori. Se previsto, ricevuta raccomandata della comunicazione di inizio lavori; comunicazione ASL data inizio lavori. Ricevuta di pagamento rilasciata dal condominio sulle parti comuni o certificazione dell'amministratore attestante l'avvenuto adempimento; Dati catastali identificativi dell'immobile; Registrazione del contratto di affitto, se i lavori sono stati effettuati dal detentore; Concessione, autorizzazione o comunicazione di inizio lavori; Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà data di inizio lavori e interventi agevolativi; Domanda di accatastamento se l'immobile non è stato ancora censito; Delibera assembleare di approvazione dell'esecuzione dei lavori e tabella millesimale di ripartizione della spese per gli interventi riguardanti parti comuni di edifici residenziali; Comunicazione preventiva, indicante la data di inizio lavori, all'ASL qualora sia obbligatoria secondo le vigenti disposizioni in materia di sicurezza dei cantieri; Dichiarazione di consenso all'esecuzione dei lavori da parte del possessore, in caso di lavori effettuati dal detentore dell'immobile, se diverso dai familiari conviventi.

Per le spese di risparmio energetico: Copia dei bonifici bancari o postali indicanti la spesa secondo le norme vigenti Fatture o ricevute fiscali dei lavori eseguiti; Certificazione del tecnico abilitato alla progettazione di edifici ed impianti Attestato di certificazione/qualificazione energetica allegato A; Scheda informativa Allegato E ed F; Ricevuta della documentazione inviata all'ENEA.

Bonus mobili ed elettrodomestici: documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, copia bonifici bancari o postali effettuati per il pagamento dei mobili o elettrodomestici, oppure, ricevute di pagamento con moneta elettronica ad esempio mediante carta di credito o di debito, o addebito sul conto corrente. Fatture di acquisto dei mobili acquistati con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi comprati.

Per le spese dei figli:

- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...)
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, attestato di frequenza al corso di laurea
- Rette pagate per l'asilo nido
- Spese di istruzione per la frequenza di: - scuole

materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa) - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri

- Ricevute o quietanze di versamento delle spese sostenute per iscrizione annuale attività musicali per ragazzi tra 5 e 18 anni

Per l'ex coniuge: Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge; Sentenza di separazione; Codice fiscale dell'ex coniuge

Per le spese relative alle Assicurazione e previdenza:

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione - vita - infortuni - rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela delle persone con disabilità grave - rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo
- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

Per le spese mediche:

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista)
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero
- Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico apprendimento (DSA)
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici)
- Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli)
- Documentazione comprovante il costo per la badante
- Spese veterinarie

Erogazioni liberali: Onlus, Ong, Odv, APS, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici